

OTSUS

Narva

10.02.2011 nr 26

Pähklimäe tänav T1 maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse taotlemine ja maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbe määramine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Olemasoleva tänavarajatise teenindamiseks moodustatakse maaüksus, ligikaudse pindalaga 800 m² ja sihtotstarbega transpordimaa.

Moodustavatel maaüksusel asub tänavarajatise (sõidutee), mis on Narva linna omandis (Narva linnale üleantud 11.12.1992.a Riigivara munitsipaalomandisse andmise aktiga nr 17/504).

Ida-Viru maavanema poolt 15.12.2010.a kooskõlastatud Pähklimäe tänav T1 maaüksuse piiride ettepaneku alusel on koostatud munitsipaalomandisse taotletava maaüksuse asendiplaan (lisa1).

Vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” § 6 punkti 5 kohaselt transpordimaa on liiklemiseks ja transpordiks kasutatav maa koos ohutuse tagamiseks ja selle maa korrahoiuks vajalike ehitiste aluse ning neid ehitisi teenindava maaga.

Vastavalt nimetatud korra § 4 punktile 3 kohalik omavalitsus võtab vastu katastriüksuse sihtotstarbe määramise otsuse.

Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord” § 6 lõige 1 kohaselt kohaliku omavalitsuse volikogu vastava otsuse alusel koostatud maa munitsipaalomandisse andmise taotluse esitab linnavalitsus maa munitsipaalomandisse andmise otsustajale.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

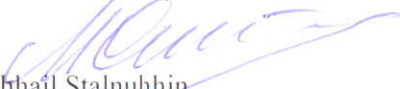
- 2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.
- 2.2. Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta Maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.
- 2.3. Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 kohaselt antakse linna omandisse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.
- 2.4. Juhindudes Teeseaduse § 3, Maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord”, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” ning Narva Linnavalikogu 28.11.2001.a määrusega nr 92/49 kehtestatud linna üldplaneeringust.

3. OTSUS

- 3.1. Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Pähklimäe tänav T1 maaüksus (lisa1), ligikaudse pindalaga 800 m².
- 3.2. Määrata Pähklimäe tänav T1 maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007; L).

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Linnavalitsusel esitada maavanemale punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.
- 4.2. Maavanema jaatava vastuse korral moodustada linnavalitsusel punktis 3.1 nimetatud katastriüksus ja kinnitada piirid ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.
- 4.3. Otsus jõustub teatavastegemisest.
- 4.4. Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi Kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Mihhail Stalnuhhin
Linnavalikogu esimees

Munitsipaalomandisse taotletava maa asendi plaan

katastrikaart: ortofoto 65.932

Narva Linnavalikogu
10.02.11.otsuse nr 26
Lisa I



- munitsipaalomandisse taotletava maa piirid
ligikaudne pindala 800 m²
- kinnisomandite piirid

KITSENDUSED:

KI - tehnoõrgud

NARVA LINNAVALITSUS
ARHITEKTUURI - JA
LINNAPLANEERIMISE AMET
Peetri plats 5
NARVA 20308
tel. +372 35 99050
+372 35 99171

M 1:1 000 03.01.2011.a

Narva linn
Pähklimäe tänav T1

KOOSTAS:

Sergei Tõsjatov +372 35 99172