

## OTSUS

Narva

10.02.2011 nr 28

### **Joala tänav lõik 6 maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse taotlemine ja maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbe määramine**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

Olemasoleva tänavarajatise (osa Joala tänavast) teenindamiseks moodustatakse Joala tänav lõik 6 maaüksus ligikaudse pindalaga 14 800 m<sup>2</sup>. Narva linna üldplaneeringu kohaselt on antud maa sihtotstarve transpordimaa.

Linna administratiivpiirides asuvad tänavarajatised on Narva linna omandis (Narva linnale üleantud 11.12.1992.a Riigivara munitsipaalomandisse andmise aktiga nr 17/504). Narva Linnavalikogu 23.12.2005.a otsusega nr 235 on kinnitatud olemasolevate linna teede ja tänavate nimekiri. Joala tänav on ka ülalmainitud nimekirjas.

Ida-Viru maavanema poolt 17.01.2011.a kooskõlastatud Joala tänav lõik 6 maaüksuse piiride ettepaneku alusel on koostatud munitsipaalomandisse taotletava maaüksuse asendiplaan (lisa1).

Vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” § 4 punktile 3 kohalik omavalitsus võtab vastu katastriüksuse sihtotstarbe määramise otsuse.

Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 6 lõige 1 kohaselt kohaliku omavalitsuse volikogu vastava otsuse alusel koostatud maa munitsipaalomandisse andmise taotluse esitab linnavalitsus maa munitsipaalomandisse andmise otsustajale.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.

2.2. Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta Maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

2.3. Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 kohaselt antakse linna omandisse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.4. Juhindudes Teeseaduse § 3, Maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord”, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” ning Narva Linnavalikogu 28.11.2001.a määrusega nr 92/49 kehtestatud linna üldplaneeringust.

#### **3. OTSUS**

3.1. Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Joala tänav lõik 6 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 14 800 m<sup>2</sup>

3.2. Määrata taotletavale Joala tänav lõik 6 maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007;L)

#### **4. RAKENDUSSÄTTED**

4.1. Linnavalitsusel esitada maavanemale punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.

4.2. Maavanema jaatava vastuse korral moodustada Linnavalitsusel punktis 3.1 nimetatud katastriüksus ja kinnitada piirid ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.

4.3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4.4. Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi Kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Mihhail Stalnuhhin  
Linnavalikogu esimees





# Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan


katastrikaart: ortofoto 65.834

Narva Linnavalikogu  
10.02.11 otsuse nr 28  
Lisa 1

- munitsipaalomandisse taotletava maa piirid  
ligikaudne pindala 14 800 m<sup>2</sup>
- kinnisomandite piirid

Kitsendused:

K1 - tehnovõrgud

|                                                                                                                                                                                                                                                 |                                  |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------|
| NARVA LINNAVALITSUS<br>ARHITEKTUURI - JA<br>LINNAPLANEERIMISE AMET<br><br>Peetri plats 5<br>NARVA 20308<br>tel. +372 35 99050<br>+372 35 99171<br>KOOSTAS: | M 1:2 000                        | 19.01.2011.a |
|                                                                                                                                                                                                                                                 | Narva linn<br>Joala tänav lõik 6 |              |
| Sergei Tõsjatov +372 35 99172                                                                                                                                                                                                                   |                                  |              |