

## OTSUS

Narva

10.02.2011 nr 30

### **Peaalajaama tänav maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse taotlemine ja maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbe määramine**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

Olemasoleva tänavarajatise teenindamiseks moodustatakse Peaalajaama tänav maaüksus ligikaudse pindalaga 6 800 m<sup>2</sup>. Narva linna üldplaneeringu kohaselt on antud maa sihtotstarve transpordimaa.

Linna administratiivpiirides asuvad tänavarajatised on Narva linna omandis (Narva linnale üleantud 11.12.1992.a Riigivara munitsipaalomandisse andmise aktiga nr 17/504). Narva Linnavolikogu 23.12.2005.a otsusega nr 235 on kinnitatud olemasolevate linna teede ja tänavate nimekiri. Peaalajaama tänav on ka ülalmainitud nimekirjas.

Ida-Viru maavanema poolt 17.01.2011.a kooskõlastatud Peaalajaama tänav maaüksuse piiride ettepaneku alusel on koostatud munitsipaalomandisse taotletava maaüksuse asendiplaan (lisa1).

Vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” § 4 punktile 3 kohalik omavalitsus võtab vastu katastriüksuse sihtotstarbe määramise otsuse.

Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 6 lõige 1 kohaselt kohaliku omavalitsuse volikogu vastava otsuse alusel koostatud maa munitsipaalomandisse andmise taotluse esitab linnavalitsus maa munitsipaalomandisse andmise otsustajale.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

2.1. Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.

2.2. Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta Maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

2.3. Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 kohaselt antakse linna omandisse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.4. Juhindudes Teeseaduse § 3, Maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord”, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord” ning Narva Linnavolikogu 28.11.2001.a määrusega nr 92/49 kehtestatud linna üldplaneeringust.

#### **3. OTSUS**

3.1. Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Peaalajaama tänav maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 6 800 m<sup>2</sup>

3.2. Määrata taotletavale Peaalajaama tänav maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007:L)

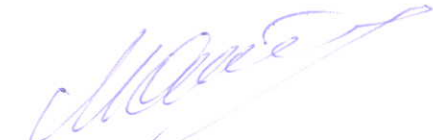
#### **4. RAKENDUSSÄTTED**

4.1. Linnavalitsusel esitada maavanemale punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.

4.2. Maavanema jaatava vastuse korral moodustada Linnavalitsusel punktis 3.1 nimetatud katastriüksus ja kinnitada piirid ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.

4.3. Otsus jõustub teatavastegemisest.

4.4. Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi Kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Mihhail Stalnuhhin  
Linnavolikogu esimees



# Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

katastrikaart: ortofoto 65.834

Narva Linnavalikogu  
10.02.11 otsuse nr 30

Lisa I



-  munitsipaalomandisse taotletava maa piirid  
ligikaudne pindala 6 800 m<sup>2</sup>
-  kinnisomandite piirid

Kitsendused:

KI - tehnovõrgud



M 1:2 000 19.01.2011.a

Narva linn  
Pealajaama tänav

KOOSTAS:

Sergei Tõsjatov +372 35 99172