

OTSUS

Narva

07.04.2011 nr 54

Narva Linnavolikogu 26.09.2007.a otsuse nr 364 „Elektrijaama tee 10 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine“ kehtetuks tunnistamine

1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavolikogu 14.09.2006.a otsuse nr 149 alusel on algatatud Narva linna tööstuspiirkonna linnaosa üldplaneering.

Narva Linnavolikogu võttis 26.09.2007.a vastu otsuse nr 364 Elektrijaama tee 10 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemise kohta. Antud otsusega määrati kehtiva linna üldplaneeringu alusel Elektrijaama tee 10 maaüksuse maa sihtotstarbeks sotsiaal- ja transpordimaa (Ü-90%; L-10%).

Tulenevalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008.a. määrusega nr 155 kehtestatud „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ ei määrata katastriüksusele samaaegselt teiste sihtotstarvetega sihtotstarbeta maa ja sotsiaalmaa alaliigi – üldkasutatava maa sihtotstarvet. Kuna Elektrijaama tee 10 maaüksus asub algatatud üldplaneeringu alal, siis lükati Elektrijaama tee 10 maaüksuse munitsipaliseerimise menetlus sihtotstarvete ja piiride täpsustamiseni edasi.

Narva Linnavolikogu 21.10.2010 otsusega nr 143 kehtestatud Narva linna tööstuspiirkonna linnaosa üldplaneeringu, on Elektrijaama tee 10 maaüksusele väljatöötatud uued piirid, mille tõttu muutub maaüksuse pindala ning muudetakse maaüksuse sihtotstarve.

Üheks Narva Linnavolikogu 26.09.2007.a otsuse nr 364 vastuvõtmise aluseks oli Narva Linnavolikogu 30.09.2004.a määrusega nr 44/40 kinnitatud linna arengukava aastateks 2004-2007, mis on praeguseks aegunud. 26.09.2007.a on kinnitatud Narva Linnavolikogu määrusega nr 36 (muudetud 18.12.2007 määrusega nr 43; 15.05.2008 määrusega nr 28; 25.09.2008 määrusega nr 38; 25.09.2009 määrusega nr 27; 27.05.2010 määrusega nr 21; 23.09.2010 määrusega nr 32) uus arengukava aastateks 2008-2015.

Lähtudes ülaltoodust tuleb Narva Linnavolikogu 26.09.2007.a otsus nr 364 „Elektrijaama tee 10 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine“ lugeda aegunuks ning tulenevalt sellest tunnistada see kehtetuks.

2. Õiguslikud alused

2.1 Haldusmenetluse seaduse § 68 lõige 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

2.2 Vastavalt Haldusmenetluse seaduse § 70 lõikele 1 haldusakt tunnistatakse kehtetuks iseseisva haldusaktiga, mille suhtes kohaldatakse peale käesoleva jao sätete ka muid haldusakti kohta kehtivaid nõudeid.

3. Otsus

Tunnistada kehtetuks Narva Linnavolikogu 26.09.2007.a otsus nr 364 „Elektrijaama tee 10 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine“.

4. Rakendussätted

4.1 Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4.2 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Aleksandr Jefimov
Linnavolikogu esimees