

## OTSUS

Narva

26.05.2011 nr 83

**Narva Linnavolikogu 26.04.2007 otsuse nr 140  
"Vestervalli tn 17a maa-ala detailplaneeringu  
algatamine" kehtetuks tunnistamine ja planeeringu  
menetluse lõpetamine**

### 1. Asjaolud ja menetluse käik

Vestervalli tn 17a detailplaneering on algatatud Narva Linnavolikogu 26.04.2007 otsusega nr 140 OÜ IV Invest Development ettepanekul.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks oli planeeritavale alale ehitusõiguse määramine büroopindade ehitamiseks, heakorrastuse, haljastuse, liikluskorralduse (juurdepääsude ja parkimise) ja jalakäijate teede lahendamine, tehnovõrkude asukoha määramine ning varustamisega lahendamine. Planeeritava ala pindala oli ca 500 m<sup>2</sup>.

02.05.2011.a. esitas OÜ IV Invest Development Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile taotluse, milles selgitas, et tal ei ole huvi Vestervalli tn 17a detailplaneeringu koostamise jätkamiseks. Seoses sellega taotleb OÜ IV Invest Development detailplaneeringu menetlemise lõpetamist.

### 2. Õiguslikud alused

2.1 Haldusmenetluse seaduse §68 lõige 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

2.2 Vastavalt haldusmenetluse seaduse §70 lõikele 1 kehtetuks tunnistamine vormistatakse iseseisva haldusaktiga, mille kohta kehtivad kõik tavalisele haldusaktile kohaldatavad nõuded.

### 3. Otsus

Tunnistada kehtetuks Narva Linnavolikogu 26.04.2007 otsus nr 140 „Vestervalli tn 17a maa-ala detailplaneeringu algatamine“ ja lõpetada detailplaneeringu menetlemine.

### 4. Rakendussätted

4.1 Otsus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2 Narva linna Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil teha otsus teatavaks OÜ-le IV Invest Development.

4.3 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Aleksandr Jefimov  
Linnavolikogu esimees